

SOLICITAÇÃO DE DESPESA

A Ilustríssimo Sr.
MAXCINEI FERREIRA PACHECO
Secretário Municipal de Educação

ASSUNTO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Cumprimentando-a cordialmente venho, através do presente, solicitar de Vossa Excelência que seja providenciado locação de um imóvel, destinado para atendimento das finalidades precípuas do Núcleo da Secretaria Municipal de Educação de Castelo de Sonhos, Município de Altamira/pa, para o funcionamento da Coordenadoria Escolar de Castelo de Sonhos, localizado na Rua Joanin Trevisan, esquina com a rua 07 de setembro, bairro centro no Distrito de Castelo de Sonhos, venho SOLICITAR a abertura de processo administrativo para suprir esta necessidade.

A presente solicitação é justificada pelo fato de o município não possuir imóvel edificado, próprio ou cedido, que venha proporcionar condições favoráveis e adequadas para o desenvolvimento das atividades realizadas na Secretaria municipal de Educação.

Após uma pesquisa, identificamos que o imóvel localizado na Rua Joanin Trevisan, esquina com a rua 07 de setembro, bairro centro no Distrito de Castelo de Sonhos, e está compatível com a necessidade apresentada nesta solicitação. O imóvel é composto: 01 (uma) cozinha, 01(um) dispensa, 04 (quatro) quartos, 03(três) banheiro, 01 (um) área de lazer e 01(um) poço semi-artesiano e terreno totalmente murado.


Castelo de sonhos, é um distrito do município de Altamira/PA, tendo uma distância em média 971km da Cidade de Altamira. Uma área que está em constante desenvolvimento, em torno de 21.000 mil Habitantes, não possuindo registro imobiliário onde ressalta-se que a escolha do referido imóvel baseia-se por este ser o único imóvel da região que atende as necessidades da administração, vez que outros imóveis pesquisados não estão aptos a suprir as necessidades específicas do Núcleo da Secretaria municipal de Educação de Castelo dos Sonhos, Ressaltando ainda que o referido imóvel possui apenas Contrato Particular de Cessão e Transferência de Direitos de Posse sobre Imóvel Urbano, não possui registro de imóvel e nem inscrição junto ao IPTU, não possuindo assim inscrição Municipal, nem quaisquer outro documento devido o Distrito não possuir ainda imóveis legalizados.

Conforme proposta anexa, o valor proposto do aluguel é de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais) mensais. Nessa oportunidade segue, a Proposta de Locação do proprietário.

Sem mais, aproveito o momento para externar votos de considerações, e nos colocamos a disposição para quaisquer esclarecimentos.

Atenciosamente,

ALTAMIRA-PA, 03 de janeiro de 2022.


ANTÔNIO TADEU GUALBERTO DOS SANTOS
COORDENADOR DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS

Antonio Tadeu Gualberto dos Santos
Coordenador de Adm. e Finanças
Portaria nº 368/2022